



Appartement à louer à PRESLES EN BRIE (77220).

PRESLES EN BRIE 77220

510 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 470 € Honoraires

charges locataires: 352 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96 € TTC.

**Guy HOQUET TOURNAN
EN BRIE**

29 rue de Paris

77220 TOURNAN EN BRIE

01 64 51 11 51

Appartement à louer à PRESLES EN BRIE (77220).

Situé à PRESLES EN BRIE (77220), dans corps de ferme au 1er étage sans ascenseur appartement T1 de 32 m² environ. Il est doté d'une cuisine et d'un séjour. Il est également pourvu d'une salle d'eau et d'un WC. Cet appartement dispose de radiateurs, pour un chauffage individuel marchant à l'électricité.

Le loyer de ce logement s'élève à 510 €, charges comprises. Prévoir un dépôt de garantie de 470 € ainsi que des frais d'agence de 352 €.

Prenez contact avec notre agence pour une première visite. Référence : 6750

32 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage

1

Nombre étages	1
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	470 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Gardien	Non
Date ERP	2026-02-24 09:54:30
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	207 kWh/m2 par an
Conso Energ	394 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1850€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

