



MAISON AVEC SOUS-TOTAL

Châtres 77610

469 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TOURNAN
EN BRIE**

29 rue de Paris

77220 TOURNAN EN BRIE

01 64 51 11 51

MAISON AVEC SOUS-TOTAL

Dans un charmant village à 5 minutes de TOURNAN EN BRIE, venez découvrir cette maison édifé sur sous-sol total composée d'une entrée s'ouvrant sur un double séjour lumineux avec poêle à bois, une cuisine ouverte aménagée équipée, 3 chambres en RDC avec salle de bains.

A l'étage des combles à utiliser selon vos envies (chambres d'amis, dressing, salle de jeux)

Un terrain entièrement clos de 1004m2 et une dépendance viennent compléter le tout.

150 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	GarageDouble,Exterieur_Couvert,GarageFerme
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-04-19 15:50:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	244 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





