



PROCHE CENTRE VILLE

GRETZ ARMAINVILLIERS 77220

215 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TOURNAN
EN BRIE**

29 rue de Paris
77220 TOURNAN EN BRIE

01 64 51 11 51

PROCHE CENTRE VILLE

Venez découvrir, en plein centre ville de Gretz Armainvilliers, ce grand appartement de type F2 d'une superficie de 56m². Situé au 1er étage sans ascenseur, dans un immeuble récent, cet appartement comprend une entrée avec placard, un séjour avec espace cuisine de 31m², deux chambres, une salle de bains et un water closet.

Les atouts de cet appartement :

- Proche des commodités
- Terrasse
- Balcon
- Deux box

Vous souhaitez visiter? Contactez votre agence Guy Hoquet GRETZ ARMAINVILLIERS.

56.23 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	79
Charges annuelles (ALUR)	1338.71 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



