GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à FONTENAY TRESIGNY 77610

Fonds de commerce Esthetique Fontenay Tresigny 58 m2

FONTENAY TRESIGNY 77610

123 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TOURNAN EN BRIE

29 rue de Paris
77220 TOURNAN EN BRIE

01 64 51 11 51

Fonds de commerce Esthetique Fontenay Tresigny 58 m2

Guy Hoquet de TOURNAN EN BRIE vous propose à la vente un fonds de commerce : institut de soins et de beauté, clé en mains à Fontenay tresigny (possibilité de racheter les murs). Cet institut de soins, amincissement, épilation et Onglerie.
Entièrement rénové (95000 euros de travaux : réfection totale, agencement, porte blindée, climatisation, accès PMR), ce local ergonomique et lumineux de 58m² est à proximité de 2 grands parking. Il a été conçu pour offrir un cadre accueillant, propice à la détente et au bien-être. Équipements récents : 2 machines LPG dernière génération.
Fidélité et notoriété : avec une base de 3600 clients et 400 clients réguliers par mois, plusieurs opportunités, s'offrent à vous : ajout d'un poste d'onglerie, le développement d'une activité spécialisée « regards », l'installation d'une cabine de bronzage ou l'introduction de nouveaux équipements (cryothérapie, lumière pulsée).
Très bon chiffre d'affaires en activité depuis 2014. Bail 9ans. Vente sous forme de fonds de commerce ou de part sociale. La cédant vous accompagnera dans la transition.

58 m²

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2180 €
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

ÉLIXIR D'AMBRE
ÉLIXIR D'AMBRE
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
ÉLIXIR D'AMBRE

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET